

空き家について考えるための勉強会

解体工事×空き家活用

—主催—
住まいと相続の相談会事務局
(本セミナー実行委員会)

ご夫婦やお一人でもお気軽にご参加ください!!

空き家を
放っておくと

どんなリスクがあるかをご存知ですか?

放置空き家の危険性と損害賠償

空き家を放置するリスク

未報告の場合 罰則あり

- 治安
- 景観
- におい
- 近隣トラブル
- 火事
- 不法投棄

「空き家」の固定資産税が

6倍

になるかも!

※令和5年12月13日より空家等対策の推進に関する特別措置法の一部が改正されました。

解体工事について

セミナー内容

- 1 近所トラブルを引き起こす、悪質な解体業者の手口とは?
- 2 解体費用を少しでも安く抑えるための3つのポイントとは?
- 3 信頼できる業者かどうかを確かめるための5つの判断基準をご紹介します

※日時のご都合が合わない方は、個別にご相談に応じます。お気軽にお問い合わせください。

空き家活用について

セミナー内容

- 1 2026年現在の岩手県の不動産市況とは?
- 2 知らなかったでは済まない空き家を所有しておくこととのリスクとは?
- 3 買取と仲介のそれぞれの注意点についてご紹介

※日時のご都合が合わない方は、個別にご相談に応じます。お気軽にお問い合わせください。

こんな方はご参加ください



解体工事

- ◆ 解体工事の費用相場が知りたい方
- ◆ 土地売却に伴う解体工事を検討中の方
- ◆ 建て替えに伴う解体工事をご検討中の方
- ◆ 相続した空き家の解体工事をご検討中の方



空き家活用

- ◆ 相続した空き家どうしたらいい?
- ◆ 空き家の管理が手間...
- ◆ うちの空き家ボロボロだけ売れるの?
- ◆ 固定資産税/火災保険代がもったいない

Message

事務局長メッセージ

盛岡市の皆様から、空き家や相続に関するご相談を受ける中で、「何から手を付ければよいのか分からない」というお声を数多く伺ってきました。解体・売却・活用は、それぞれ法制度や税務、不動産市場の動向を踏まえて判断する必要があります。本相談会では専門的な視点から選択肢を整理し、将来に向けた最適な方向性を考える機会をご提供いたします。どうぞ安心してご参加ください。

株式会社陽だまり工房
代表取締役社長
菊池 大助

開催日時 **6月7日(日)** 午前10時～午後12時 **6月11日(木)** 午前10時～午後12時

キオクシア アイーナ5階(いわて県民情報交流センター)

参加費用 **事前予約制・参加費無料**
各回30名限定 ※定員になり次第締め切りとなります。満席の場合は別日程をご案内いたします。

受付窓口 **株式会社陽だまり工房 盛岡ショールーム**

フリーコール **0120-914-414**

お申し込みは
お電話またはQRコードから
お申し込み専用QRコード

お申し込み専用
QRコード

失敗しないための教科書!

来場者特典!

あなたの税金は

空家や相続不動産の判断に役立つ「法律・税金・取引の基礎知識」を分かりやすくまとめた一冊を

無料

でお渡しします。